

Zápis č. 3/2023 z veřejného zasedání obecního zastupitelstva obce Bílá konaného dne 19. 6. 2023

Místo konání: Kulturní dům v Bílé

Přítomni: viz prezenční listina

Zasedání bylo zahájeno v 18:10 hodin.

Z celkového počtu 11 zastupitelů bylo **jednání přítomno 11 osob**. Zastupitelstvo bylo schopné se usnášet po celou dobu jednání. **Schvalovací kvorum činí 6 hlasů.**

Program jednání:

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Schválení účetní závěrky obce za rok 2022
3. Schválení rozpočtových opatření č. 2
4. Informace o plnění rozpočtu k 31. 5. 2023
5. Dotace obce pro spolky v obci Bílá na rok 2023
6. Schválení účetní závěrky mateřské školy Bílá za rok 2022
7. Schválení střednědobého rozpočtového výhledu mateřské školy Bílá na období 2023 - 2026
8. Informace o plnění plánu akcí v roce 2023
9. Různé
 - a) Smlouva s firmou EKO-KOM a.s. na likvidaci odpadů
 - b) Projednání finanční nabídky na zpracování PD mostků
 - c) Schválení povodňové komise
 - d) Schválení přidělení dotace na domovní čistírnu odpadních vod
 - e) Projednat žádost č.6 na změnu územního plánu
 - f) Projednání výkupu nabídnutých pozemků obci Bílá
 - g) Projednání prodeje pozemku dle žádosti doručené obci Bílá
 - h) Projednání žádostí o finanční dary a příspěvky
 - i) Projednání uzavření speciální smlouvy se státním pozemkovým úřadem na pozemek p.p.č 1136/7 v k.ú. Petrašovice včetně ceny 500 Kč/rok
10. Diskuse
11. Závěr

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu

Schválení, popř. doplnění programu:

K předloženému výše uvedenému programu nebyl vznesen žádný návrh na doplnění.

Bylo hlasováno o programu zasedání ve výše uvedeném znění.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Program jednání zastupitelstva obce byl schválen tak, jak je uvedeno výše.

Dále bylo jednáno ve věci jednotlivých bodů schváleného programu.

Určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu:

Zapisovatelem pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Bílá byla určena J. Královcová.

Za ověřovatele zápisu byli navrženi Lukáš Bláha a David Jíra.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 2

Za ověřovatele zápisu byli schváleni Lukáš Bláha a David Jíra.

2. Schválení účetní závěrky obce za rok 2022

Součástí účetní uzávěrky jsou: rozvaha za rok 2022, výkaz zisku a ztráty za rok 2022, příloha účetní uzávěrky za rok 2022, výkaz FIN za rok 2022, zpráva o přezkumu hospodaření za rok 2022 (zpráva auditora), inventarizační zpráva za rok 2022.

Dílčí dokumenty byly projednány a popřípadě schváleny na ZOZ 1. 3. 2023: návrh závěrečného účtu schválen usnesením č. 1/23, inventarizační zpráva schválena usnesením č. 2/23, zpráva auditora projednána v bodě 3 na ZOZ 1. 3. 2023.

Navrženo **usnesení č. 33/23**: „Zastupitelstvo obce schvaluje účetní uzávěrku obce Bílá za rok 2022.“

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 33/23 bylo přijato.

3. Schválení rozpočtových opatření č. 2

Starosta obce zdůvodnil jednotlivé položky rozpočtového opatření č. 2. Oproti původnímu schválenému rozpočtu došlo k navýšení v dílčích příjmových položkách (výběry daní, dotace, pachtovné za pronajaté pozemky, výše úroků). Na výdajové stránce rozpočtu byly navýšeny položky na kulturní akce a školení a doplněny položky týkající se dílčích darů a příspěvků obce.

Bylo navrženo **usnesení č. 34/23**: „Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtová opatření č. 2“

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 34/23 bylo přijato. Rozpočtové opatření č. 2 je přílohou tohoto zápisu.

4. Informace o plnění rozpočtu k 31. 5. 2023

Starosta obce stručně seznámil přítomné se stavem plnění rozpočtu k 31.5.2023. Příjmy k tomuto datu byly naplněny ze 48 %, výdaje z 25 % z původně schváleného rozpočtu.

„Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí informaci o plnění rozpočtu k 31. 5. 2023.“

5. Dotace obce pro spolky na rok 2023

Předseda finanční komise Ing. Hrubý seznámil přítomné s žádostmi spolků o dotace obce v roce 2023. O dotaci obce požádalo celkem 8 spolků. Požadované dotace jsou v souhrnné výši 258.780,- Kč. Dotace byly finančním výborem projednány a doporučeny OZ ke schválení v požadované výši. Pro kulturní komisi je schváleno z kapitoly rozpočtu ostatní záležitosti kultury 84 tis. Kč.

Navrženo **usnesení č. 35/23**: „Zastupitelstvo obce schvaluje dotace spolkům a příspěvek kulturní komisi na kulturní akce dle schválené tabulky předložené finančním výborem obce Bílá ve výši uvedených v jednotlivých žádostech.“

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 35/23 bylo přijato. Přehled schválených dotací pro spolky a kulturní komisi je přílohou tohoto zápisu.

6. Schválení účetní závěrky mateřské školy Bílá za rok 2022

Hospodaření MŠ skončilo v roce 2022 přebytkem ve výši 118 698,30 Kč. Inventury proběhly. Ředitelka mateřské školy vyjádřila žádost o převod vzniklého přebytku do finančních rezerv MŠ Bílá.

Navrženo **usnesení č. 36/23**: „Zastupitelstvo obce schvaluje účetní uzávěrku mateřské školy Bílá za rok 2022 a zároveň schvaluje přesun částky ve výši 118 698,30 Kč do kapitoly fondu rezerv mateřské školy Bílá.“

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 36/23 bylo přijato.

7. Schválení střednědobého rozpočtového výhledu mateřské školy Bílá

Střednědobý výhled MŠ Bílá je podán na období 2023–2026.

Navrženo **usnesení č. 37/23**: „Zastupitelstvo obce schvaluje střednědobý rozpočtový výhled MŠ Bílá“

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 37/23 bylo přijato.

8. Informace o plnění plánu akcí v roce 2023

Starosta obce stručně seznámil přítomné se stavem plnění plánu akcí v roce 2023.

- Na PD na mostek pod Letařovicemi (oprava) a mostek v Dehtárech (komplexní oprava), má OÚ aktuálně nabídku, viz v části Různé. FVE ve Vlčetíně je ve fázi komunikace s potenciálním zpracovatelem PD.
- Ohledně nádrží ve Chvalčovicích a Hradčanech se čeká na povolení vypuštění.
- KD Bílá malba hotovo, hřiště Hradčany téměř hotovo.
- Výměna dveří MŠ proběhne 12. 7. termín, na prázdniny je rovněž naplánováno malování MŠ.
- Na podzimní opravu návsi v roce 2022 v Petrašovicích je podána reklamacie.
- Ve věci odkupu otočky u hřbitova v Letařovicích zatím není zájem majitele.

„Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí informaci o plnění plánu akcí v roce 2023.“

9. Různé

a) Smlouva s firmou EKO-KOM, a.s. na likvidaci odpadů

OÚ obdržel návrh nové „Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství“ mezi firmou EKO-KOM, a.s. a obcí Bílá, smlouva číslo OS202320002819 (evidenční číslo 50/0242). Smlouva reflektuje aktuálně platnou legislativu.

Pro plnění částí povinností vůči společnosti EKO-KOM, a. s. je navrhováno pověřit (zmocnit) Severočeské komunální služby, s.r.o. (provozovna Jablonec nad Nisou).

Hlasováno o **usnesení č. 38/23**: „Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy s firmou EKO-KOM, a.s. dle návrhu (smlouva č. OS202320002819). Zároveň pověřuje starostu obce Bílá podpisem předemětné smlouvy.“

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 38/23 bylo přijato. Smlouva je přílohou tohoto zápisu.

Následně bylo hlasováno o **usnesení č. 39/23**: „Zastupitelstvo obce schvaluje pověřit/zmocnit firmu Severočeské komunální služby, s.r.o. (provozovna Jablonec nad Nisou) k plnění části povinností obce vůči společnosti EKO-KOM, a. s. vyplývajících ze smlouvy OS202320002819. Zároveň pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.“

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 39/23 bylo přijato. Pověření je přílohou tohoto zápisu.

b) Projednání finanční nabídky na zpracování PD mostků

OÚ obdržel cenové nabídky na zpracování PD na: opravu mostku pod Letařovicemi u zastávky přes Mohelku a rekonstrukci mostku evč. M_11Dehtáry, most na Afriku přes Oharku. Obě nabídky zpracovala firma IKDS, s. r. o. Nabízená cena bez DPH je 67 500,- a 87 500,- Kč, obě nabídky zahrnují i geodetické zaměření a ověření inženýrských sítí vždy ve výši 18.000,-Kč (bez DPH). Na základě následné komunikace se zpracovatelem nabídky bylo domluveno, že cena geodetického zaměření a ověření inženýrských sítí bude v každé z nabídek snížena na 7 000,-Kč, stejně tak bude ponížena celková nabízená cena bez DPH a odpovídajícím způsobem výsledná cena každé z nabídek s DPH. Ověření inženýrských sítí dodá obec z portálu Misys.

Navrženo **usnesení č. 40/23**: „Zastupitelstvo obce schvaluje nabídky na zpracování PD na opravu uvedených mostků (mostku pod Letařovicemi a mostku v Dehtárech) s tím, že zpracování bude zahrnovat geodetické zaměření vždy pouze v ceně 7 000,- bez DPH (místo původních 15 tis. Kč) a adekvátně tak dojde ke snížení celkové ceny prací.“

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 40/23 bylo přijato. Cenové nabídky na zpracování PD mostků jsou přílohou tohoto zápisu.

c) Schválení povodňové komise

Byla navržena povodňová komise ve složení Václav Najman, František Pospíšil, Bc. Ludmila Trubáková, Martin Škoda, Tomáš Najman, Bc. Josef Čihák. Ke složení nebyly vzneseny žádné připomínky.

Navrženo **usnesení č. 41/23**: „Zastupitelstvo obce schvaluje povodňovou komisi v navrženém složení“

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 41/23 bylo přijato. Složení Povodňové komise obce Bílá je přílohou tohoto zápisu.

d) Schválení přidělení dotace na domovní čistírnu odpadních vod

OÚ obdržel jednu žádost o podporu na stavbu domovní ČOV. Ing. Hrubý informoval, že žádost byla hodnotící komisí zkontrolována. Žádost obsahuje všechny náležitosti a je doporučena k přijetí.

Navrženo **usnesení č. 42/23**: „Zastupitelstvo obce schvaluje žádost o dotaci na stavbu domovní ČOV dle doporučení hodnotící komise.“

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 42/23 bylo přijato.

e) Projednat závěry jednotlivých žádostí na změnu územního plánu

Obec obdržela Návrh č. 6 na změnu územního plánu Bílá týkající se pozemků 132/4, 132/6, 132/7, 88/1 a 88/2 vše v kat. území Bílá majitele p. Martina Kouška Pořizovatel změnu územního plánu doporučuje ke schválení.

Navrženo **usnesení č. 43/23**: „Zastupitelstvo obce schvaluje návrh č. 6 na změnu územního plánu dle předložené žádosti.“

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 43/23 bylo přijato. Návrh č. 6 na změnu územního plánu Bílá je přílohou tohoto zápisu.

f) Projednání výkupu nabídnutých pozemků obci

OÚ Bílá obdržela několik nabídek na odkup pozemků. Nabídky byly projednávány jednotlivě.

V prvním případě se jedná o odkup pozemku v souvislosti se stavbou mostku v Petrašovicích, pozemek č. 1400/2 v k.ú. Petrašovice o výměře 5 m², vlastníkem je Česká republika. OÚ obdržel nabídku na odkup za částku 2 200,- Kč. Vzhledem k tomu, že se jedná o odkup na stavbu ve veřejném zájmu může obec požádat o bezúplatný převod. Nicméně není jisté, zda takové žádosti bude vyhověno.

Hlasováno o **usnesení č. 44/23**: „Zastupitelstvo obce schvaluje podat žádost o bezúplatný převod pozemku č. 1400/2 v k.ú. Petrašovice do vlastnictví obce. Pokud nebude žádosti o bezúplatný převod vyhověno, schvaluje zastupitelstvo obce odkup pozemku za nabídnutou cenu v celkové výši 2 200,- Kč“

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 44/23 bylo přijato.

Dále byla projednána možnost odkupu pozemků dle LV 169 k.ú. Libíč. Jedná se o pozemky typu „trvalý travní porost“ a „lesní pozemek“. V rámci diskuse nebyla zastupiteli obce pro odkup těchto pozemků vyjádřena podpora.

Hlasováno o **usnesení č. 45/23**: „Zastupitelstvo obce schvaluje odkup pozemků dle LV 169 v k. ú. Libíč“

Hlasování: pro: 0 proti: 11 zdržel se: 0

Usnesení č. 45/23 nebylo přijato.

Obec má možnost odkoupit pozemky 536/4 o výměře 326 m² a 535/7 o výměře 1 103 m² v k. ú. Vlčetín u Bílé. Pozemky jsou vedeny jako „lesní pozemek“, je na nich aktuálně cesta. S majitelem je domluven odkup za cenu 120,- Kč za m² plus náklady s tím spojené.

Hlasováno o **usnesení č. 46/23**: „Zastupitelstvo obce schvaluje odkup pozemků 536/4 a 535/7 v k. ú. Vlčetín u Bílé v celkové výměře 1639 m² za cenu 120,- Kč za m² plus náklady s tím spojené.“

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 46/23 bylo přijato

g) Projednání prodeje pozemků dle žádostí doručených obci

OÚ Bílá obdržel žádost o koupi pozemkové parcely č. 1401/3 o výměře 271 m² v k. ú. Petrašovice.

Navrženo **usnesení č. 47/23**: „Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č.1401/3 o výměře 271 m² v k. ú. Petrašovice za cenu 20 Kč za m² plus náklady s tím spojené.“

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 47/23 bylo přijato.

h) Projednání žádostí o finanční dary

OÚ Bílá obdržel žádosti o finanční dary od spolků:

- Centrum LIRA, z. ú., požadován finanční dar ve výši 7000,- Kč.
- Zdravotní klaun, o.p.s., výše finančního daru není v žádosti specifikována. Během zasedání byla navržena podpora ve výši 5000,-.

- Českomoravská myslivecká jednota, z. s., Okresní myslivecký spolek, pobočný spolek, Zemědělská 201/20, Liberec je žádán finanční dar na akci u příležitosti 100 let založení celostátní myslivecké organizace, konání akce 30. 9. na Sychrově, požadována je částka 5 000,- Kč.
- Spolek Dubáci. Požadován finanční dar ve výši 100 000,- Kč na opravu kostnice a kostela v Letařovicích. Financování této akce v požadované výši je již plánován v rozpočtu obce pro rok 2023.
- Spolek Dubáci dále žádá o zálohu dotace na kulturní akce ve výši 20 000,- Kč. Příslušná dotace spolku Dubáci ve výši 40 tis. Kč na kulturní činnost byla schválena usnesením 14/23 na zasedání zastupitelstva 1. 3. 2023.

O jednotlivých žádostech bylo hlasováno jednotlivě.

Navrženo **usnesení č. 48/23**: „Zastupitelstvo obce schvaluje finanční dar pro Centrum LIRA,z.ú. ve výši 7000,- Kč“

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 48/23 bylo přijato. Žádost Centrum LIRA,z.ú je přílohou tohoto zápisu.

Navrženo **usnesení č. 49/23**: „Zastupitelstvo obce schvaluje finanční dar pro společnost Zdravotní klaun, o.p.s. ve výši 5 000,- Kč.“

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 49/23 bylo přijato. Žádost společnosti Zdravotní klaun, o.p.s. je přílohou tohoto zápisu.

Navrženo **usnesení č. 50/23**: „Zastupitelstvo obce schvaluje finanční dar pro Českomoravskou mysliveckou jednotu, z. s. ve výši 5000,- Kč.“

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 50/23 bylo přijato. Žádost Českomoravské myslivecké jednoty, z.s. je přílohou tohoto zápisu.

Navrženo **usnesení č. 51/23**: „Zastupitelstvo obce schvaluje finanční dar Spolku Dubáci na pokrytí zbytku financování projektu celkové obnovy kostnice a opravy kostela v Letařovicích ve výši 100 000,- Kč.“

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 51/23 bylo přijato. Žádost spolku Dubáci o finanční dar je přílohou tohoto zápisu.

Navrženo **usnesení č. 52/23**: „Zastupitelstvo obce schvaluje vyplacení zálohy na dotaci spolku Dubáci ve výši 20 000,- Kč“

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 52/23 bylo přijato. Žádost spolku Dubáci o zálohu na dotaci je přílohou tohoto zápisu.

i) Projednání uzavření speciální nájemní smlouvy se státním pozemkovým úřadem

OÚ obdržel návrh na uzavření speciální nájemní smlouvy se státním pozemkovým úřadem týkající se pozemku p. p. č. 1136/7 v k. ú. Petrašovice, cena dle návrhu smlouvy 500 Kč/rok. Nájemní smlouva bude sjednána za účelem stavby mostku přes potok Oharka. Nájemní smlouva bude sjednána na období stavby, která bude probíhat v roce 2024.

Navrženo **usnesení č. 53/23**: „Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření speciální nájemní smlouvy se státním pozemkovým úřadem týkající se pozemku p. p. č. 1136/7 v k. ú. Petrašovice, včetně ceny 500 Kč/rok pro daný účel.“

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 53/23 bylo přijato. Speciální smlouva se státním pozemkovým úřadem týkající se pozemku p. p. č. 1136/7 v k. ú. Petrašovice je přílohou tohoto zápisu.

10. Diskuse

Starosta obce podal informaci, že na OÚ je již instalován terminál pro platby kartou.

Starosta obce informoval, že plná uzavírka v úseku Petrašovice–Hodkovice nad Mohelkou bude až od 10. 7. Oprava silnice je plánována do konce září, v souvislosti s opožděným předáním je nejzazší termín dokončení 8. 10.

Dodávku elektřiny pro OU a MŠ Bílá na rok 2024 vysoutěžila firma Centropol Energy. Celková cena včetně marže a distribuce bude sdělena později.

11. Závěr

Starosta poděkoval přítomným za účast.

Příští zasedání zastupitelstva dle předpokladu 6. 9. 2023.

Čas ukončení zasedání 19:20.

Přílohy zápisu:

- Prezenční listina
- Rozpočtové opatření č. 2
- Tabulka schválených dotací pro spolky
- Smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství
- Pověření firmy Severočeské komunální služby, s.r.o. (provozovna Jablonec nad Nisou)
- Cenová nabídka na zpracování PD na opravu mostku pod Letařovicemi u zastávky přes Mohelku
- Cenová nabídka na zpracování PD na rekonstrukci mostku evč. M_11Dehtáry, most na Afriku přes Oharku
- Složení Povodňové komise obce Bílá
- Návrh č. 6 na změnu územního plánu Bílá
- Žádost Centrum LIRA, z. ú.
- Žádost společnosti Zdravotní klaun, o.p.s.
- Žádost Českomoravské myslivecké jednoty, z.s.
- Žádost spolku Dubáci o finanční dar
- Žádost spolku Dubáci o zálohu na dotaci
- Speciální nájemní smlouva se státním pozemkovým úřadem týkající se pozemku p.p.č 1136/7 v k.ú. Petrašovice

Uvedené přílohy nejsou součástí elektronické verze zápisu a jsou uchovány v tištěné podobě společně se zápisem na obecním úřadě v Bílé.

Zapsala: Jiřina Královcová

Ověřovatelé zápisu:

Lukáš Bláha

Starosta obce:

Václav Najman

David Jíra